

**新刊**

**698万円のできる1棟からの戸建賃貸「大家誕生」** 戸建賃貸住宅をお考えのお客様に読んでいただきたい本です。  
**戸建賃貸経営の教則本**

新しいアパートができると古いアパートがガラ空きになる。空室率50%を超える物件も出てきています。安定した老後を夢見て建てたアパート・マンションの大家さんが空室に悩んでいます。そこで戸建賃貸「大家誕生」研究会では今注目の1棟からできる戸建賃貸経営をサラリーマン・OLでも初めての高齢者の方にもわかりやすくまとめました。相続対策として土有効活用、老朽化したアパートの建替えを計画しているお客様に読んでいただく営業ツールとして、または社内営業研修用のテキストとしてご活用いただける内容です。なお大量のご注文に関しては割引させていただきますのでお問い合わせください。



戸建賃貸「大家誕生」開発者  
ウッドゆう建築事務所 横張国弘氏



**誰でもできる戸建賃貸経営**  
**「大家誕生」**

主な内容 目次より

- 賃貸住宅市場と戸建賃貸住宅
- ・新しいアパートができると、古いアパートがガラ空きになる
  - ・戸建賃貸住宅の魅力 ・賃貸経営の秘訣はローコスト
  - ・共稼ぎの時こそ戸建賃貸経営を始めるチャンス
  - ・年金プラス280万円で老後を安心して暮らす
  - ・698万円の戸建賃貸住宅「大家誕生」シリーズ
  - ・戸建賃貸住宅にして良かった！ 事例紹介①②③
  - ・戸建賃貸住宅のQ&A ～問題と対策～
  - ・土地のまま残すか、家賃収入付の資産を残すか
  - ・戸建賃貸住宅を始めよう ・事業計画書の作成
  - ・「大家誕生」シリーズの性能・設備



戸建賃貸「大家誕生」  
完成モデルハウス

著者  
(有)ウッドゆう建築事務所  
代表 横張国弘

巻末資料  
「大家誕生」全国ライセンス施工店一覧

発行所 株式会社エルエルアイ出版  
B 6 版 175 ページ  
2017年9月15日初版発行

本体 1,500円 (税別)

1冊 **1,620円** (税込)

**お申込み方法**

下記申込みフォームに必要事項をご記入の上FAXにてご返信ください。

お申込み確認後、商品をお送りいたします。お支払方法は代金引き換え  
(郵便局)でお願いいたします。尚、代引き手数料は当社にてご負担いたします。

送料 1冊 400円  
2冊以上 600円

**「誰でもできる戸建賃貸経営」書籍申込書**

書籍 「誰でもできる戸建賃貸経営」大家誕生」  
1,620円 × ( ) 冊  
送料 1冊 400円 2冊以上 600円  
合計 円

お問い合わせ申込み先

自然エネルギー建築研究会 本部事務局

チカ・クリエイションズ株式会社 TEL 042-577-3300  
FAX 042-505-9785

〒186-0003 東京都国立市富士見台1-13-9 担当 [ 若松 晃平 ]

24時間受付中 FAX 042-505-9785

会社名	
ご住所 (お届け先)	〒
TEL	
FAX	
担当名	役職